

Bostadsföreningen Port Artur
717600-5325

	Budget 2002	Tirfall 2001	Budget 2001
BUDGET			
RÖRIGENS INTÄKTER			
Årsavgifter	1 567 944	1 509 852	1 510 000
Hyror lokaler	70 000	51 528	50 000
Hyror bilplatser	22 500	22 880	22 500
Kabel-TV/Satellit-TV intäkter	30 525	29 479	29 000
Intäkter överlåtelse/pantsättning	2 000	1 800	2 000
Gästlagenhet		5 750	3 000
SA RÖRELSENS INTÄKTER	1 692 969	1 621 289	1 616 500
RÖRELSENS KOSTNADER			
Fastighetskostnader			
Fastighetskötsel/entreprenad	-65 000	-58 472	-58 000
Gård	-2 000	-6 094	-1 000
Serviceavtal	-2 000	1 638	1 500
Förbrukningsmateriel	-1 500	-1 778	-1 000
Avhållningskostnader	-6 000	-6 254	-1 000
	-76 500	-74 236	-62 500
Reparationer			
Tvättstuga		-4 664	
Fritidslokal		-216	
Trapphus		-1 139	
Lås		-4 521	
VVS		-2 504	
Ventilation		-1 500	
Blininstallationer		-1 053	
Centralantenn		988	
Bredband		-250	
Fönster		-1 100	
Konsult		15 564	
Övrigt	-30 000		-30 000
	-30 000	-33 499	-30 000
Taxebundna kostnader			
Elkostnader	-39 000	-37 940	-38 000
Värme kostnader	-430 000	-380 091	-344 000
Vattenkostnader	-74 000	73 861	75 000
Sopbämtning	-16 000	-20 420	-27 000
Grovsopor	-2 000	-4 024	-2 000
Snöröjning	-2 000	6 673	2 000
Klottersanering		-2 331	
	-563 000	-525 340	-488 000
Övriga driftskostnader			
Försäkring	-27 000	-16 941	-16 000
Kabel-TV/Satellit-TV	-42 000	-39 646	-39 000
Bredband		500	
	-69 000	-57 087	-55 000

	Budget 2002	Utfall 2001	Budget 2001
BUDGET			
Administrativa kostnader			
Kreditupplysning	-1 000	-1 200	-1 000
Telefon	-2 500	-2 133	-2 000
Trivselkostnader	-5 000	-5 117	-1 000
Studieverksamhet	-5 000	-4 950	
Förvaltningsarvode	-41 000	-39 060	-39 000
Arvode SBC övrigt	-2 000	-1 875	
Juridik	-3 000	-2 500	
Administration	-5 000	-7 824	-3 000
Korttidsinventarier	-3 000	-1 519	-3 000
Avgifter till organisationer	-5 610	-5 610	-5 500
Övriga driftkostnader	-1 000		3 000
	-74 110	-71 788	-57 500
Personalkostnader			
Lön fastighetskötsel	-5 000	-9 200	-5 000
Styrelsearvode	-49 000	-36 500	-39 000
Revisionsarvode internervisor	-4 000		-4 000
Arbetsgivaravgifter	-19 000	-12 550	-17 500
Studieverksamhet		-619	-5 000
	-77 000	-58 869	-70 500
SA RÖRELSENS KOSTNADER	-889 610	-820 819	-763 500
RÖRELSERESULTAT FÖRE AVSKRIVNINGAR	803 359	800 470	853 000
AVSKRIVNINGAR			
Byggnad	-117 000	-111 000	-111 000
Förbättringar	-51 245	-44 035	-69 000
Inventarier	-3 880	-5 015	-7 000
	-172 125	-160 050	-187 000
RÖRELSERESULTAT	631 234	640 420	666 000
FINANSIELLA INTÅKTER OCH KOSTNADER			
Räntointäkter	33 500	32 751	60 500
Skatteranta ej skattepliktig		135	
Lånelåntor	-590 500	-597 364	-597 000
Övriga räntekostnader		-1 447	
	-557 000	-565 925	-516 500
RESULTAT FÖRE FONDDISPOSITIONER OCH SKATT	74 234	74 495	149 500
BOKSLUTSDISPOSITIONER			
Avsättning föreningens reparationsfond	-153 320	-145 950	50 000
	-153 320	-145 950	-50 000
RESULTAT FÖRE SKATT	-79 086	-71 455	99 500
SKATT			
Fastighetskatt	-78 860	-73 095	-143 000

Bostadsforeningen Port Artur
717600-5325

	Budget 2002	Utfall 2001	Budget 2001
BUDGET	<u>-78 860</u>	<u>-75 095</u>	<u>-143 000</u>
BUDGETERAT RESULTAT	-157 946	-146 550	-43 500